**ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА**

**по вопросу стоимости жилья в г. Таллинн и уезде Харьюмаа\*, по состоянию на май 2022 г.**

1. Стоимость квартир в г. Таллинн и уезде Харьюмаа, при долгосрочной аренде, от 6 месяцев и более (цена за месяц проживания):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип квартиры** | **Центральная часть,**  **EUR** | | **Уезд Харьюмаа,**  **EUR** | |
| **мин. цена** | **макс. цена** | **мин. цена** | **макс. цена** |
| **1 комн.** | 200 | 500 | 150 | 300 |
| **2 комн.** | 350 | 550 | 200 | 370 |
| **3 комн.** | 500 | 700 | 250 | 400 |
| **4 комн.** | 650 | 900 | 300 | 500 |

1. Стоимость квартир в г. Таллинн и уезде Харьюмаа, при краткосрочной аренде на месяц и более (цена за месяц проживания, коммунальные расходы входят в стоимость). Предоставляется постельное бельё, посуда, возможность wifi:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип квартиры** | **Центральная часть,**  **EUR** | | **Уезд Харьюмаа,**  **EUR** | |
| **мин. цена** | **макс. цена** | **мин. цена** | **макс. цена** |
| **1-3 комн.** | 450 | 1000 | 300 | 600 |

1. Стоимость квартир в г. Таллинн и уезде Харьюмаа, при посуточной аренде (цена за сутки проживания, коммунальные расходы входят в стоимость). Предоставляется постельное бельё, посуда, возможность wifi:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип квартиры** | **Центральная часть,**  **EUR** | | **Уезд Харьюмаа,**  **EUR** | |
| **мин. цена** | **макс. цена** | **мин. цена** | **макс. цена** |
| **1-3 комн.** | 35 | 80 | 20 | 50 |

1. Стоимость номера в отеле, по умеренной цене, в г. Таллинн и уезде Харьюмаа:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип**  **номера** | **Центральная часть,**  **EUR** | | **Уезд Харьюмаа,**  **EUR** | |
| **мин. цена** | **макс. цена** | **мин. цена** | **макс. цена** |
| **стандартный** | 50 | 150 | 30 | 130 |

При заключении договора на аренду жилья, требуется предъявить документ, удостоверяющий личность. Для долгосрочной аренды, необходимо внести сумму арендной платы, за предстоящее проживание в квартире, в течение одного месяца; внести залоговую сумму, в размере одной или двух арендных плат; единоразово оплатить услуги маклера (стоимость услуги равна сумме аренды жилья за месяц), коммунальные расходы оплачиваются отдельно, в следующем месяце. При аренде жилья на сутки и месяц, коммунальные расходы входят в стоимость аренды.

**\*** близлежащие населенные пункты, в приблизительном радиусе 60 км

**\*** посмотреть предложения на сайте: [kvartira24.ee](https://kvartira24.ee/)

****